

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРОВИДЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 13 июня 2019 г. | № | 140 | п. Провидения |

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы «Содействие в обеспечении жильем молодых семей в Провиденском городском округе в 2020 - 2022 годах» |

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 21.01.2014 № 22 «Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям, проживающим в Чукотском автономном округе и нуждающимся в жилых помещениях, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка, и их использования», Постановлением Администрации Провиденского городского округа от 09.07.2018 № 212 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Провиденского городского округа», Администрация Провиденского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Содействие в обеспечении жильем молодых семей в Провиденском городском округе в 2020-2022 годах».

2. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Провиденского городского округа ([http://www.provadm.ru](http://www.provadm.ru/)).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования**.**

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление промышленной политики, сельского хозяйства, продовольствия и торговли администрации Провиденского городского округа Чукотского автономного округа (Парамонов В.В.).

Глава администрации С.А.Шестопалов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Полготовлено: |  | Мищенко Т.Е. |
| Согласовано: |  | Парамонов В.В. |
|  |  | Сараев Р.В. |
|  |  | Красикова Е.А. |
|  |  | Альшевская В.Н. |

Разослано: дело, Управление финансов, экономики и имущественных отношений, Управление промышленной политики, сельского хозяйства, продовольствия и торговли, Управление социальной политики

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНАПостановлением Администрации Провиденского городского округаот 13 июня 2019 года № 140 |

**Муниципальная программа**

**«Содействие в обеспечении жильем молодых семей в Провиденском городском округе в 2020-2022 годах»**

**Провидения**

**2019**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**«Содействие в обеспечении жильем молодых семей в Провиденском городском округе в 2020-2022 годах»**

 **(далее – муниципальная программа)**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление промышленной политики, сельского хозяйства, продовольствия и торговли администрации Провиденского городского округа Чукотского автономного округа |
| Соисполнители муниципальной программы | Управление финансов, экономики и имущественных отношений администрации Провиденского городского округа Чукотского автономного округа |
| Цели муниципальной программы | Оказание муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий  |
| Задачи муниципальной программы | Предоставление молодым семьям – участникам муниципальной программы социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса;Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья |
| Целевые индикаторы (показатели) муниципальной программы | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием бюджетных средств |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы | 2020-2022 годы (без разделения на этапы) |
| Объёмы финансовых ресурсов муниципальнойпрограммы | Общий объём бюджетных ассигнований муниципальной программы составляет **88,2** тыс. рублей, из них:за счет средств окружного бюджета – **0** тыс. рублейза счёт средств местного бюджета – **88,2** тыс. рублей, в том числе по годам: 2020 год – 29,4 тыс. рублей;2021 год – 29,4 тыс. рублей; 2022 год – 29,4 тыс. рублей.  |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Обеспечение жильем 6 молодых семей;привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан;развитие системы ипотечного жилищного кредитования;развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе;улучшение жилищных условий молодых семей. |

**1. Содержание задачи и обоснование**

**необходимости ее решения програмными методами**

Учет демографических показателей является важнейшим фактором при формировании государственной политики экономического развития страны. Демографическая ситуация в Российской Федерации характеризуется сокращением численности населения. Уменьшение населения страны, начавшееся в конце прошлого века, продолжается на фоне снижения рождаемости.

 В результате проводимых в стране социологических исследований были выявлены основные причины, по которым молодые семьи не желают заводить детей. В подавляющем большинстве случаев это отсутствие перспектив улучшения жилищных условий и низкий уровень доходов.

Неудовлетворительные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей.

Молодые семьи, как правило, не располагают накоплениями и имеют меньший доход по сравнению с другими возрастными группами населения, что не позволяет им приобрести жилье за счет собственных средств. Кроме того, молодые семьи объективно нуждаются в большей поддержке, поскольку вынуждены инвестировать часть средств в профессиональную подготовку и приобретение товаров длительного пользования.

Вопрос обеспечения жильем молодых семей приобретает особую актуальность в предстоящем периоде, когда вступают в действие структурные факторы изменения возрастного состава молодежи.

К настоящему времени функционирующие ранее механизмы не сохранились, и на текущий момент в районе нет сложившихся устойчивых экономических механизмов муниципальной поддержки молодых семей с целью обеспечения их жильем.

В современных условиях, когда большинство молодых семей не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется продуманная и реалистичная политика в отношении оказания поддержки молодым семьям в приобретении жилья, что, в свою очередь, позволит повлиять на репродуктивное поведение молодежи.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов исполнительной власти Чукотского автономного округа, органа местного самоуправления муниципального образования, что обуславливает целесообразность продолжения программно-целевого метода, поскольку эта проблема:

является одной из приоритетных, и ее решение позволит обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни молодых семей;

не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

носит комплексный характер, и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Провиденском городском округе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодёжи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан в Провиденском городском округе позволит сформировать экономически активный слой населения.

**2. Основные цели и задачи муниципальной программы**

Целью муниципальной программы является оказание поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории Проовиденского городского округа.

Основными задачами муниципальной программы являются:

- предоставление молодым семьям - участникам муниципальной программы социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения;

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, средств материнского капитала, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

**3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Реализация Муниципальной программы рассчитана на 2020-2022 годы (без разделения на этапы).

**4. Система программных мероприятий муниципальной программы**

Система программных мероприятий муниципальной программы с указанием объёмов и источников финансирования с распределением по годам определена в приложении к настоящей программе и предусматривает выполнение следующих мероприятий:

- организационное обеспечение реализации муниципальной программы;

- нормативно – правовое обеспечение реализации муниципальной программы;

- финансовое обеспечение реализации муниципальной программы;

- оказание государственной поддержки молодым семьям на приобретение (строительство) жилья;

- предоставление дополнительных социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) одного ребёнка.

**5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Финансирование муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета Провиденского городского округа.

Общий объём ресурсного обеспечения муниципальной программы составляет 88,2 тыс. рублей, из них:

за счёт средств окружного бюджета – 0 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2020 году – 0 тыс. рублей;

в 2021 году – 0 тыс. рублей;

в 2022 году – 0 тыс. рублей;

за счёт средств бюджета Провиденского городского округа– 88,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2020 году – 29,4 тыс. рублей;

в 2021 году – 29,4 тыс. рублей;

в 2022 году – 29,4 тыс. рублей.

Средства окружного бюджета на софинансирование мероприятий муниципальной программы предоставляются местному бюджету в форме субсидий и используются в порядке, установленном Правительством Чукотского автономного округа.

Объемы финансирования муниципальной программы ежегодно уточняются при формировании бюджета Провиденского городского округа на соответствующий финансовый год, исходя из его возможностей и затрат, необходимых для реализации муниципальной программы.

При реализации муниципальной программы в установленном порядке могут быть использованы внебюджетные средства (собственные и заемные средства молодых семей и т.п.).

В случае отсутствия достаточного количества средств окружного бюджета на софинансирование мероприятий муниципальной программы возможно финансирование мероприятий муниципальной программы за счёт средств бюджета Провиденского городского округа, в пределах утверждённых объёмов финансирования муниципальной программы на соответствующий год.

**6. Механизм реализации муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы осуществляется ответственным исполнителем муниципальной программы.

Основной формой муниципальной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий в рамках реализации муниципальной программы является предоставление социальных выплат на приобретение или строительство жилья, а также предоставление за счёт средств окружного бюджета дополнительных социальных выплат молодым семьям, при рождении (усыновлении) одного ребёнка в порядке и на условиях, утверждённых Правительством Чукотского автономного округа.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств – собственных средств, средств материнского (семейного) капитала и средств кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчётной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливаются Правительством Чукотского автономного округа.

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое выдаётся органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в муниципальной программе. Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена молодой семьи открывается банковский счёт, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счёта с банком по месту приобретения жилья.

**7. Перечень целевых индикаторов и показателей**

 **муниципальной программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Показатель (индикатор)****(наименование)** | **Ед. измерения** | **годы** |
| **2020** | **2021** | **2022** |
| 1. | Количество молодых семей, улучивших жилищные условия с использованием бюджетных средств, при реализации муниципальной программы | ед. | 2 | 2 | 2 |

**8. Организация управления и контроль**

**за ходом реализации муниципальной программы**

Текущее управление и контроль за ходом реализации мероприятий муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель муниципальной программы – Управление промышленной политики, сельского хозяйства, продовольствия и торговли администрации Провиденского городского округа Чукотского автономного округа.

Координация выполнения мероприятий муниципальной программы осуществляется Управлением финансов, экономики и имущественных отношений администрации Провиденского городского округа Чукотского автономного округа.

Контроль за реализацией муниципальной программы в части целевого использования выделяемых средств осуществляет Управление финансов, экономики и имущественных отношений администрации Провиденского городского округа Чукотского автономного округа.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к муниципальной программе «Содействие в обеспечении жильём молодых семей на территории Провиденского городского округа в 2020-2022 годах» |

**Перечень мероприятий муниципальной программы «Содействие в обеспечении жильём молодых семей**

**на территории Провиденского городского округа в 2020-2022 годах»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Наименование направления, раздела, мероприятия** | **Период реализации мероприятий(годы)** | **Объем финансовых ресурсов, тыс. руб.** |
| **Всего** | **в том числе средства:** |
| **Местного****бюджета** | **Окружного бюджета** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 |
|  | **ИТОГО по программе** | **2020 – 2022** | **88,2** | **88,2** | **0** |
|  |  | 2020 | 29,4 | 29,4 | 0 |
|  |  | 2021 | 29,4 | 29,4 | 0 |
|  |  | 2022 | 29,4 | 29,4 | 0 |
| 1 | Оказание поддержки молодым семьям на приобретение (строительство) жилья | **2020 – 2022** | **88,2** | **88,2** | **0** |
|  |  | 2020 | 29,4 | 29,4 | 0 |
|  |  | 2021 | 29,4 | 29,4 | 0 |
|  |  | 2022 | 29,4 | 29,4 | 0 |